



EDITAL DE NOTIFICAÇÃO
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL – REURB-S

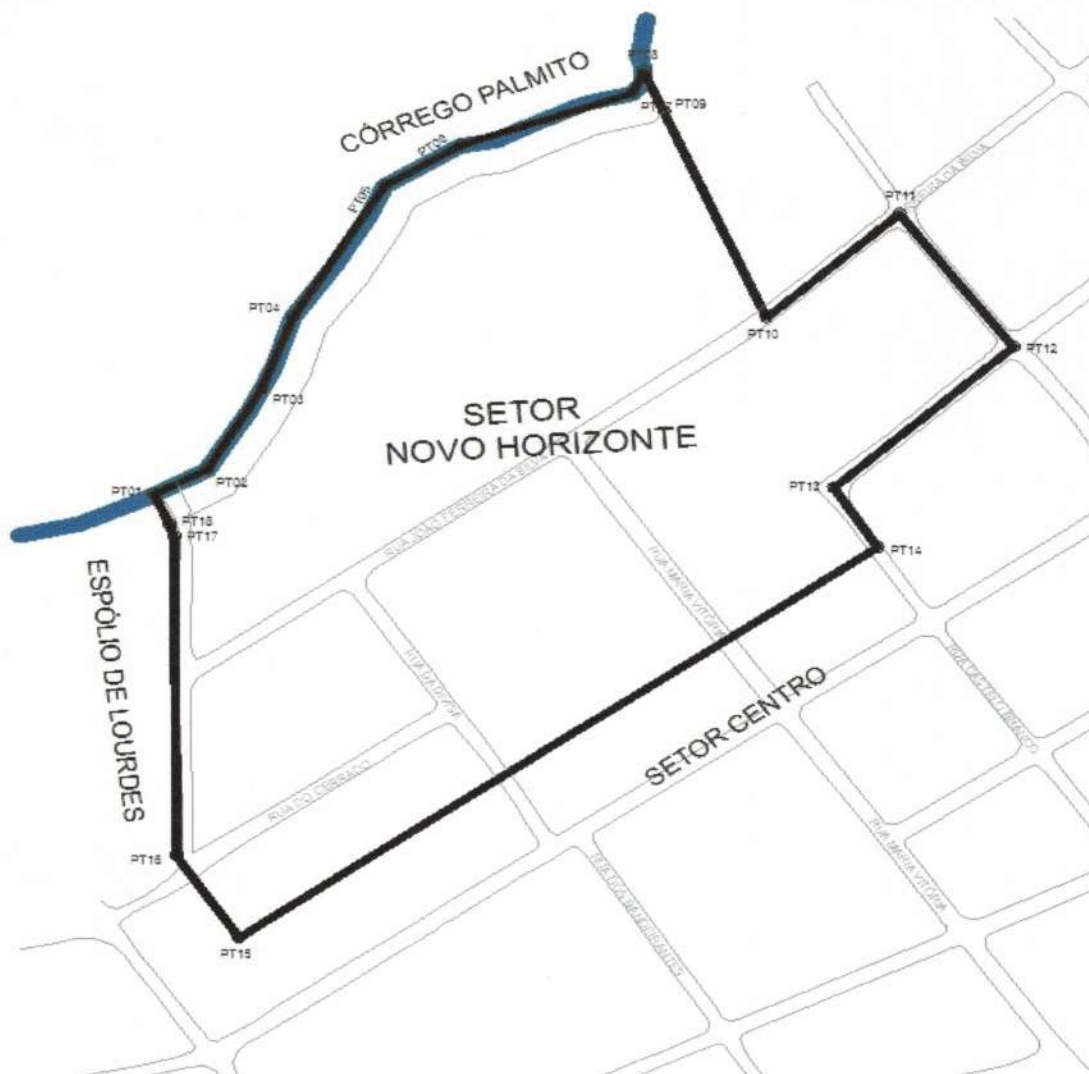
O Município de Santo Antônio da Barra, entidade de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº. 37.275.823/0001-30, localizada na Rua das Rosas, s/n, Centro, CEP: 75.935-000, doravante denominada Administração Pública Municipal, neste ato representado pelo seu Prefeito **JOSÉ CÂNDIDO DO NASCIMENTO**, vem através deste edital NOTIFICAR a todos os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados, que o núcleo urbano informal consolidado denominado de **NOVO HORIZONTE**, encontra-se em processo de Regularização Fundiária, na modalidade Interesse Social, conforme Lei Federal no 13.465/2017 e Decreto Federal no 9.310/2018. Fora realizado o levantamento planialtimétrico e cadastral, com georreferenciamento, subscrito por profissional competente, acompanhado de Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), afim de emissão de matrículas individualizadas aos detentores da posse dos lotes no referido Loteamento, bem como, legalização das benfeitorias existentes, necessárias para fins de Regularização Fundiária, do Cartório de Registro de Imóveis de Santo Antônio da Barra/GO.

Artigo 1º. A gleba onde foi edificado o loteamento denominado **NOVO HORIZONTE** é localizado no município de Santo Antônio da Barra, com a seguinte descrição: **AO NORTE:** Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **PT01**, de coordenadas **N 8.058.561,0747m** e **E 538.306,4677m**; ; deste, segue confrontando com **MARGENS DO CÓRREGO PALMITO**, com os seguintes azimutes e distâncias: 61°41'57" e 24,137 m até o vértice **PT02**, de coordenadas **N 8.058.572,5181m** e **E 538.327,7198m**; 30°12'23" e 42,987 m até o vértice **PT03**, de coordenadas **N 8.058.609,6680m** e **E 538.349,3471m**; 20°45'06" e 36,003 m até o vértice **PT04**, de coordenadas **N 8.058.643,3351m** e **E 538.362,1035m**; 31°08'37" e 70,560 m até o vértice **PT05**, de coordenadas **N 8.058.703,7259m** e **E 538.398,5964m**; 58°25'12" e 35,456 m até o vértice **PT06**, de coordenadas **N 8.058.722,2937m** e **E 538.428,8016m**; 70°35'40" e 72,722 m até o vértice **PT07**, de coordenadas **N 8.058.746,4560m** e **E 538.497,3924m**; 24°06'15" e 10,790 m até o vértice **PT08**, de coordenadas **N 8.058.756,3053m** e **E 538.501,7991m**; deste, segue confrontando com **SETOR CENTRO**, com os seguintes azimutes e distâncias: 156°34'42" e 20,170 m até o vértice **PT09**, de coordenadas **N 8.058.737,7971m** e **E 538.509,8165m**; 156°41'03" e 103,403 m até o vértice **PT10**, de coordenadas **N 8.058.642,8387m** e **E 538.550,7433m**; 47°55'28" e 71,426 m até o vértice **PT11**, de coordenadas **N 8.058.690,7019m** e **E 538.603,7597m**; 143°32'54" e 76,659 m até o vértice **PT12**, de coordenadas **N 8.058.629,0407m** e **E 538.649,3060m**; 227°44'04" e 96,890 m até o vértice **PT13**, de coordenadas **N 8.058.563,8760m** e **E 538.577,6040m**; 147°41'34" e 32,484 m até o vértice **PT14**, de coordenadas **N 8.058.536,4209m** e **E 538.594,9653m**; 234°47'51" e 311,903 m até o



vértice **PT15**, de coordenadas **N 8.058.356,6185m** e **E 538.340,1036m**; $326^{\circ}30'25''$ e 44,834 m até o vértice **PT16**, de coordenadas **N 8.058.394,0081m** e **E 538.315,3624m**; deste, segue confrontando com **PRORPIEDAD DE ESPÓLIO DE LOURDES**, com os seguintes azimutes e distâncias: $359^{\circ}39'46''$ e 147,513 m até o vértice **PT17**, de coordenadas **N 8.058.541,5190m** e **E 538.314,4939m**; $343^{\circ}07'30''$ e 6,145 m até o vértice **PT18**, de coordenadas **N 8.058.547,3996m** e **E 538.312,7100m**; $335^{\circ}27'53''$ e 15,032 m até o vértice **PT01**, ponto inicial da descrição deste perímetro.





Artigo 3°. As eventuais impugnações cabíveis, contrárias ao objeto deste ato, deverão ser apresentadas no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data da última publicação do presente edital, sendo protocoladas na Prefeitura Municipal, com as devidas justificativas plausíveis que serão analisadas pelos setores responsáveis, priorizando o procedimento extrajudicial para solução dos conflitos, conforme art. 31, §3°, da Lei Federal no 13.465/2017 e art. 24, §7°, do Decreto Federal no 9.310/2018.

Artigo 4°. Não havendo manifestação em contrário no período de 30 (trinta) dias, considerar-se-á como aceite pelos notificados os elementos e teor deste edital.





Artigo 5º. O presente Edital entra em vigor na data de sua publicação.

Santo Antônio da Barra, 09 de maio de 2024.



JOSÉ CÂNDIDO DO NASCIMENTO
-Prefeito Municipal-

Publicado no placar dos atos oficiais da Prefeitura.
Em 09 de maio de 2024
Servidor (a): Raquel Lima
Matrícula: 1658